一般財団法人 住宅生産振興財団主催
関東最大級の総合住宅展示場

44棟 モデルハウスが建ち並ぶ 圧巻のスケールを体感

新築・建て替えはもちろん、二世帯同居、リフォーム、土地探し、マンションから一戸建てへの住み替えまで、住まいのことなら何でも「幕張ハウジングパーク」の各モデルハウスでご相談ください。

たくさんの家を見比べて“理想の1棟”を選びとる
44棟のモデルハウスから複数のハウスメーカーを一度に選んで比較・検討できる！

見てふれて直接確認する
カタログやWEBでは体感できない住空間の広さや素材感がわかる！

家づくりの知識を深める
各モデルハウスで住まいの専門家のアドバイスを直接聞ける！

最新の設備やスペックを知る
カタログではわかりにくい設備の最新性能や仕様を実際に体感できる！

インフォメーションハウスで
無料配布中！
「マイホームが欲しくなったら読む本」
(B5サイズ38ページ)
お気軽にお立ち寄りください
※なくなり次第終了。

住宅優遇制度＆低金利を活かしてお得に家づくり！

みらいエコ住宅2026事業
NEW
補助金110万円
省エネ住宅等の新築・リフォームに対し補助金が給付される新制度！
※国の法令は省略あり。
※応募要件の有無により金額が異なります。

住宅資金贈与の非課税枠
今がお得
1,000万円
両親等から贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円まで非課税枠の対象になります！
対象 2026年12月末までに贈与を受けた方

住宅ローン金利
フラット35 25年12月
最頻金利1.97%
さらにお得 【フラット35】子育てプラス
子供の人数等に応じて金利が引き下げられるお得な制度！
※金利は返済期間21年以上35年以下（融資9割以下）の場合（当該金融機関により異なります）

※上記は2025年12月現在の情報です（今後の政策等により変更される場合があります）。※各制度にお適用条件・期限等がありますのご確認ください。

一般建築士が教えます！
家づくり“お役立ち”セミナー
各日11:00～12:00 受講無料
一般財団法人 住まいづくりナビセンター

11日 家づくり成功の秘訣
講師 丸石 隆行 住まいのナビゲーター 一級建築士

25日 成功するリフォーム
講師 田中 哉子 住まいのナビゲーター 一級建築士

予約先TEL.043-274-6111［受付時間11時～17時］

お試し撮影会
FAIRY TALE
写真データプレゼント！ ※メールにて
17日 18日 各日10:00～ 抽選20名様
会場内フォトスタジオ「フェアリーテール」でキッズ無料撮影会開催！
受付方法 メール受付（右記のコードまたはevent@fairyphoto.jp）

託児コーナー完備
土・日・祝 11:00～17:00 利用無料
※ご利用の際には母子手帳をお持ちのうえご提示ください。
※対象年齢「1～6歳未満」の場合ご予約承ります。

授乳室完備
10:00～18:00
インフォメーションハウス内

ご予約・お問い合わせは会場内インフォメーションハウスまで ▶ TEL.043-274-6111
●主催・企画運営／一般財団法人住宅生産振興財団 ●協力／株式会社ニチレイ ●後援／国土交通省・千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ●運営管理／株式会社サンフジ企画 ●会場／〒262-0032千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7
●営業時間／午前10時～午後6時 ●年中無休（定休日のあるモデルハウスもございますのでご確認のうえ、ご来場ください）

国道14号沿い・レクサス幕張とスシローの間

総合住宅展示場 **幕張ハウジングパーク** MAKUHARI HOUSING PARK

※各イベントおよびプレゼントのご参加は、それぞれ新築1家族様1回限りとさせていただきます。※写真は一部イメージです。※諸事情・天候等によりイベントが変更または中止になる場合がございます。

モデルハウス見学は事前の“WEB予約”がオススメ！

展示場のモデルハウスはいつでも見学できますがWEBサイトから事前の見学予約がオススメです。
右下のコードからお気軽にご予約ください。

見学予約3つのメリット
- 見学までの待ち時間がない！
- 希望の資料を事前に準備してもらえる！
- 見学当日1日の予定が立てやすい！

今だけ豪華特典をご用意！

予約なしでもご見学いただけます
※見学所要時間の目安:120分
見学予約はコチラから▶

見学予約3棟で肉プレゼント！
10:30～17:00

モデルハウスをWEB予約後、見学された方に見学棟数に応じて下記の賞品をプレゼントいたします！
※後数後予約の場合のプレゼントは、2棟はえごまオイルのみ、3棟は厳選肉のみとなります。

3棟見学で 選べる！ごちそう宅配便 厳選肉
2棟見学で えごまオイル
1棟見学で 日用品
※上記各賞品はなくなり次第別賞品に変更。
※会場の公式HPから予約されたかが対象となります。※各写真はイメージです。
※その場で各局の申込用紙にご記入いただきます。住所確認のため身分証をご提示いただきます。
※ご参加は期間中1家族1回限り。

モデルハウス見学でプレゼント！

右の期間中モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えください。2棟ご見学の方に抽選でもれなく下記をプレゼント！
10日▶25日 の土・日・祝 10:30～17:00
家族だんらん！幸せ時間！ 千葉・茨城18会場合同
湯楽の里・喜楽里 ご招待券（ペア） ※対象店舗は会場によって異なります。
干支福袋 先着100名様 ※応募時了後は対象品に変更
※招待券＆お試しの券は身分証をご提示いただきます。※ご参加は期間中1家族1回限り。※なくなり次第別賞品に変更。

さらに抽選で当たる！
JTB旅行券 10万円分
※高額賞へはインフォメーションハウスよりお電話します。数日かけて繋がらない場合や不通しがない場合は当選無効になります。※お試しはインフォメーションハウスに直接来ていただける方に限ります。※お試しの権は身分証をご提示いただきます。※写真はイメージです。

2026年 家づくり！ START HOUSING FAIR
10日(土) 11日(日) 12日(祝) 17日(土) 18日(日) 24日(土) 25日(日)
※お子さまだけでのご来場並びにイベント参加はお断りさせていただきます。※天候や状況によりイベントなど表記している内容に変更が生じる場合もございます。

新春！縁日遊び
10日(土) 10:30～16:30 各先着100名様（お子様のみ）
※12:00～13:00は休憩。
ギネスつり大会 / 矢場 / 的 / 輪投げ

サンリオカフェワゴン登場！
10日(土) 10:30～16:30 先着100名様（無料）
※当日10:30より実施場所にてグレープ（ホーロ）引換スタンプ用紙を配布（1家族1枚分）。
※スタンプ用紙配布の都は枚数分のご家族人数でお試しいただきます（1家族1回）。
※100食を超えた場合は販売（グレープ700円・税込）もいたします。
人気キャラクターのグレープをプレゼント！
種類 プレーン / ストロベリー / キャラメル味 / ホワイト
ハローキティの焼きドーナツやカフェワゴンでしか手に入らない限定雑貨も販売します！
©'76,'86,'99,'01,'13,'25 SANRIO (E)

キミとアイドルプリキュア♪ショー
11日(日) ①11:00～ ②14:00～ 観覧無料
※雑踏の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。
※観覧スペースは先着順となります。
©ABC-A・東映アニメーション

ウルトラマンオメガ撮影会
12日(祝) ①11:00～ ②13:00～ ③15:00～ 参加無料
※キャラクターショーではありません。
※カメラはご持参ください。
ウルトラヒーローズスタンプラリー 10:30～16:30 先着100名様（お子様優先）
スタンプを集めて景品ゲット！

トミカ・プラレール わくわくパーク
17日(土) 10:30～16:30 参加無料
①11:00～②13:00～③14:00～④15:00～ 各回先着50名様
トミカつり、プラレールあみだくじに参加すると、トミカかプラレールがもらえるよ！
※各日30分前よりインフォメーションハウス前にて参加券を配布。
※トミカつり、プラレールあみだくじは①～④の計1つの参加となります。
※保護者同伴のお子様は下のお子様1名につき1回。
トミカつり / プラレールあみだくじ / プレイランド / ジオラマ展示
※TOMY「トミカ」「プラレール」は株式会社タカラトミーの登録商標です。
※画像には現在取扱されていない商品が含まれます。

新幹線N700パーク
18日(日) 10:30～16:30
ふわふわ！新幹線
※12:00～13:00は休憩。
※雨天観覧は中止させていただく場合がございます。
ロードトレインに乗って出発進行！
新幹線N700S
JR東海承認済・JR西日本商品化許諾済
JR東海承認済

サッカー元日本代表レジェンドとボールを蹴ろう！
18日(日) 11:00～12:00 参加無料 先着50名様
参加条件▶幼稚園生～小学生
本田泰人 元日本代表 / 佐藤寿人 元日本代表
元日本代表の二人と点数勝負！サッカーボウリングやミニサッカーを楽しもう！
頑張！ NICE!
レジェンドに勝つと豪華景品プレゼント！

消防はしご車に乗ろう！
24日(土) ①10:30～ ②13:30～ ③15:30～ 各回先着20組様
※10:15より各回分の整理券を配布（1家族1枚）。
※当日の天候により内容を変更する場合がございます。
15mの上空へ！
本物の消防車が登場！

シルバニアファミリーとあそぼう！
24日(土) 10:30～16:30 参加無料
抽選会参加者100名様にサンバイザープレゼント！
シルバニアファミリーおもちゃ抽選会
整理券配布 ①10:30～ ②13:00～ 各回50名様（お子様優先）
※整理券が無くなり次第、カフェモデルハウスを見学してスタンプを押してもらってから抽選会に参加してください。
プレイコーナー ハウスや人形で遊ぼう！
フリー撮影コーナー ※カメラはご持参ください。
①11:00～ ②13:00～ ③15:00～ ショコラウサギの女の子フレアと記念撮影！
©EPOCH

それいけ！アンパンマンショー
「おくらちゃんとおいしいおやさい」
25日(日) ①11:00～ ②14:00～ 観覧無料
※雑踏の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は撮影会となります。
※観覧スペースは先着順となります。
© やなせたかし／フレーベル館・TMS・NTV

ふわふわ＆ゲームで遊ぼう！
期間中 10:30～16:30
※途中、休憩が入ります。
たくさん遊んで景品ゲット！
しろくまスライダー ※1/18(日)は非開催
3種のゲームラリー 景品は各日先着50名様 ※1/10(土)は非開催
日替りクイズラリー 景品は各日先着50名様

友だち追加でプレゼント！
右のコードから友だち追加の上、登録後の画面をインフォメーションハウスでご提示の方に選べる日用品をさしあげます！
友だち追加はコチラから▲
※写真はイメージです。

ご来場感謝プレゼント！
期間中 10:30～17:00
住まいのアンケートにお答えの方にもれなくレンジで使えてたためるシリコン保存容器540㎖をプレゼント！
たためるので半分に！
※なくなり次第別賞品に変更となります。※ご回答は1世帯1名様（20歳以上の方）。
※過去6ヶ月以内の応募者・住宅関係者はご遠慮ください。

「中小企業から二ッポンを元気に！プロジェクト」公式アンバサダー ガチャピン・ムック
©ガチャムク ※ガチャピン・ムックは来場しません。

19 **アイ工務店**
木造軸組・パネル　ハイブリッド工法
TEL.043-307-3669

46 **アイ工務店**
木造軸組工法
TEL.043-306-4685

12 **アキュラホーム**
木造軸組工法
TEL.043-298-2111

22 **R+house幕張**
木造軸組パネル工法
TEL.047-411-5830

2 **一条工務店**
外内ダブル断熱構法
TEL.043-274-5811

24 **一条工務店**
外内ダブル断熱2倍剥農工法
TEL.043-274-5811

31 **一条工務店**
外内ダブル断熱構法
TEL.043-304-5681

7 **ウィザースホーム**
木造枠組壁工法(2×6)
TEL.043-271-1101

17 **WITHDOM　Chiba**
木造軸組工法
TEL.043-310-3780

5 **木下工務店**
木造軸組工法
TEL.043-350-3801

36 **スウェーデンハウス**
木質パネル工法
TEL.043-388-0235

45 **スウェーデンハウス**
木製パネル工法
TEL.043-276-2100

16 **住友不動産ハウジング**
まるごとリフォーム（新築そっくりさん）
TEL.0120-093-432

39 **住友不動産ハウジング**
ウッドパネル工法(木軸パネル工法)・2×4工法
TEL.0120-204-750

6 **住友林業**
木造・ビッグフレーム構法
TEL.043-274-0437

29 **住友林業**
ビッグフレーム構法
TEL.043-274-6648

48 **住友林業**
ビッグフレーム構法
TEL.043-350-1775

37 **セキスイハイム**
鉄骨ユニット工法
TEL.043-213-6816

43 **セキスイハイム**
鉄骨ラーメンユニット工法
TEL.043-297-4308

1 **積水ハウス**
木造軸組S-MJ構法
TEL.043-213-6931

23 **積水ハウス**
軽量鉄骨2階建て
TEL.043-274-6800

11 **セナリオハウス(広島建設)**
木造軸組工法
TEL.043-211-7111

33 **セナリオハウス(広島建設)**
木造軸組工法
TEL.043-211-7111

44 **大成建設ハウジング**
鉄筋コンクリート壁式構造
TEL.043-274-9281

27 **ダイワハウス**
重量鉄骨3階建て
TEL.043-350-1151

50 **ダイワハウス**
軽量鉄骨造
TEL.0120-552-333(043-274-8244)

38 **タマホーム**
木造軸組工法
TEL.0120-985-036

10 **トヨタホーム**
鉄骨軸組工法
TEL.043-274-2821(予約制)

32 **トヨタホーム**
鉄骨ラーメンユニット工法
TEL.043-274-2821

47 **日本ハウスHD**
木造軸組工法
TEL.043-301-5930

8 **パナソニック ホームズ**
制震鉄骨軸組構造<HS構法>
TEL.043-441-8746

13 **桧家住宅**
木造軸組工法
TEL.043-445-8250

51 **桧家住宅**
木造軸組工法
TEL.043-301-6637

28 **古河林業**
木造軸組工法
TEL.043-350-3791

4 **ヘーベルハウス**
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-274-8031

9 **ヘーベルハウス**
軽量鉄骨造＋ALC工法
TEL.043-274-8331

30 **ヘーベルハウス**
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-213-6151

21 **マルコーホーム**
木造軸組＋パネル工法
TEL.043-306-1899

49 **ミサワホーム**
木質パネル工法
TEL.043-274-9100

3 **三井ホーム**
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-5546

34 **三井ホーム**
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-2471

41 **三菱地所ホーム**
2×NEXT構法
TEL.043-274-2696

42 **ヤマダホームズ**
ティンバーメタル工法
TEL.03-5302-8008(技術開発社)

18 **Lib Work**
木造軸組工法
TEL.043-301-5263

既存住宅の本当の価値を、売る人から買う人へ。

人も、家も、幸せになる。
SumStock

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本。
優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。
そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものを「スムストック」と認定します。

いろいろな工法を見比べてみましょう！

メーカー名の色で「工法」をご確認いただけます。

- 木造軸組住宅
- 木質系住宅
- 鉄骨系住宅
- ユニット住宅
- コンクリート系住宅
- ツーバイフォー住宅,ツーバイシックス住宅

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク　検索

リフォーム・くらし館

- **ウィザースリフォーム** TEL.043-216-5911
- **大和ハウスリフォーム** TEL.0120-159-623(千葉事業部)
- **東京セキスイファミエス** TEL.043-445-7394
- **ミサワリフォーム** TEL.043-301-3383

※16区画 住友不動産ハウジングもリフォーム専門館です。

MAKUHARI HOUSING PARK／Parcel number

ACCESS MAP 1／周辺地図

ACCESS MAP 2／広域地図