

街の“住まい体験”パビリオン“住宅展示場”のモデルハウス見学へ!

モデルハウス
全11棟

階段幅・
バリア
フリー

採光・
通風

天井高・
空調機能

遮音・
耐震性

高気密・
高断熱

石神井住宅公園で体感。

家を建てる前に、まずはモデルハウスへ足を運んでリアルな住空間に身を委ねてみませんか。

「暮らしやすい広さは?」「全館空調で年中快適!」などここでしか味わえない新築の空気感をぜひご体感ください。

※室内写真はイメージです(実際のモデルハウスとは異なります)。

Xmas家づくり フェスタ

チケット制

イベント会場で30分前からお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプを押してもらって参加できます。※ご参加は1家族1回限り。

親子・夫婦

ご参加は親子・ご夫婦限定 ※お一人様での参加不可。※ご参加は1家族1回限り。

イベントバス

お問い合わせ先▶TEL.03-3495-4001 株式会社イベントバス

オンラインで開催!

モデルハウス“間取りの見方”セミナー

12月
20日

18:00~19:00 受講無料 予約可

モデルハウス見学
へ行く前に
知って役立つ
「間取りの見方」を
オンラインで
学びませんか?



▶講師:
間取りの専門家は今こ
住宅プランニング歴10年
超で間取りの相談件数は
独立後300件以上



Instagram

Instagram フォロワー4.5万人

▶次回開催!ぜひご参加ください

子育てママ設計士と始める
間取りワークショップ&相談会

専門家のアドバイスを
参考に理想の間取りを
考えませんか。

一級建築士に聞く!

二世帯・多世帯の家づくりセミナー

12月
7日

11:00~
定員10組様

受講無料
予約可

二世帯住宅をはじめ
多世帯で賢く暮らすための
間取りや共有スペースの
考え方について
建築士が解説します!

一般財団法人
住まいづくりナビセンター



▶講師:前島 周子
住まいのナビゲーター
一級建築士

ご予約はお電話で TEL.03-5393-5507
場内インフォメーション[受付時間11:00~17:00]

相談会
も開催!

①13:00~ ②14:00~ ③15:00~
④16:00~ 各回1組様 受講無料

ブッシュド・ノエル作り

12月
6日

①11:00~ ②12:00~
③14:00~ ④15:00~
各回5名様



予約優先
▲ご予約は
二次元コードから

チケット制
親子・夫婦
イベントバス

クリスマスの定番!
丸太をモチーフに
ロールケーキを作ろう。



※画像はイメージです。

聖夜のオルゴール作り

12月
7日

①11:00~ ②12:00~
③14:00~ ④15:00~
各回5名様



予約優先
▲ご予約は
二次元コードから

チケット制
親子・夫婦
イベントバス

サンタやトナカイ、
雪だるまをオルゴールに
デコレーション!



巨大千本引きに挑戦!

12月
13日

11:00~16:00
先着50名様
※途中昼休憩が入ります。



チケット制
親子・夫婦
イベントバス

スケール&
ドキドキ感もUP!
好きなヒモを引いて
景品をゲットしよう。



本格ピザ作り体験!

12月
14日

①11:00~ 20名様
②13:00~ 20名様
③15:00~ 10名様

チケット制
親子限定

※1家族1回限り。
赤い帽子と
エプロンをつけて
ピザラのお仕事体験!
カタチもおもしろい
作れるかな?



※画像はイメージです。

作ったピザは
お持ち帰りOK!

PIZZA-LA
JAPAN STANDARD

Pサイズ(直径22.8cm)



東京都の太陽光発電義務化! 対象者▶都内の年間供給延床面積が
合計20,000㎡以上の事業者

電気代を
節約できる!

停電時も
電気が使える!

設置に補助金が
もらえる!

家を建てる皆様ではなく、大手ハウスメーカー等が義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

さらに 東京都&国の優遇制度を活かしてお得に家づくり!

東京ゼロエミ
住宅補助金

都内の新築に
最大240万円!

子育てグリーン
住宅支援事業

新築に補助金
最大100万円!

住宅ローン
減税制度

最大控除額
455万円!

贈与税の
非課税措置

非課税枠
1,000万円!

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします

※上記内容は2025年11月現在の情報です。※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

ご来場感謝Present

ご来場アンケートにお答えの方に抽選で下記賞品をプレゼント!

期間中 11:00~17:00

A賞
2名様

かねふく
「築地ふく竹」
明太もつ鍋&明太高菜セット



※アンケートのご回答は1家族1名様(20歳以上の方)1回限り。※過去に回答された方・住宅関係者はご遠慮ください。※品切れの際は別賞品に変更させていただきます場合がございます。

B賞
もれなく

メリーチョコレート
クリスマスパーティー

サンタの袋を開けると
チョコがいっぱい!



石神井住宅公園

千川通り沿い「井荻」「上井草」
両駅から徒歩約13分

お問い合わせはインフォメーションまで▶TEL.03-5393-5507

●会場/〒177-0042 練馬区下石神井1-8-4 ●営業時間/午前10時~午後6時
●企画・運営/(株)サンパジ企画 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場下さい)

ヘーベルハウス フレックス (3階モデル)

60年間、安心安全で快適な暮らしをお約束します。災害時にシェルターとなる賃貸併用・二世帯住宅をぜひご体感ください。

TEL.03-5393-9020

重量鉄骨+ALCコンクリート造

見学予約はこちら



一条工務店 i-smart

高性能な一条工務店の住まいはこれからの時代を先取ったご生活を実現いただけます。ぜひ展示場にてご体感ください。

TEL.03-5923-7721

外内ダブル断熱住宅

見学予約はこちら



木下工務店 完全自由設計の家

木下工務店には4つの強みがあります。●フルオーダー ●高性能住宅 ●直営施工 ●長期50年保証。夢を形にするマイホームを提案いたします。

TEL.03-3904-9211

木造軸組工法住宅

見学予約はこちら



スウェーデンハウス リンド

夏、家の中はさらりと涼しく快適。冬、床暖房要らずで暖かく快適。木製サッシ三層ガラスの住宅だからこそ満足度No.1。ぜひ体感ください。
※2015～2025年オリコン顧客満足度調査 ハウスメーカー注文住宅

TEL.03-3904-5650

木質系住宅

見学予約はこちら



住友不動産ハウジング プレミアム.J

断熱等級7の住宅づくりと総合住宅会社の経験と豊富な商品力を強みに幅広いご提案を。お客様目線で大切な家づくりのパートナーに。

TEL.0120-501-510

ウッドパネル工法・2×4・2×6

見学予約はこちら



住友林業 MyForest BF

住友林業ならではの木質感と大開口・大空間を実現するビッグフレーム構法が創り上げる心地良い日本の邸宅をご体感ください。

TEL.03-3996-1114

ビッグフレーム構法

見学予約はこちら



セキスイハイム デシオ

太陽光発電と蓄電池を搭載した住まいで日常の快適性と災害時の安心をご提供いたします。最先端のお住まいづくりをぜひご体感ください。

TEL.03-5910-8160

鉄骨ラーメン構造・木造2×6構造

見学予約はこちら



パナソニックホームズ ビューノ3s

一年中快適な暮らしが可能な全館空調エアロパスなら高い省エネ性能でZEHを実現。住宅業界で初めて花粉対策製品認定取得！

TEL.03-3995-3559

軽量鉄骨系住宅

見学予約はこちら



桧家住宅 スマート・ワン カスタム

Z空調の快適性やコスパ等を徹底調査した『Z空調査』を実施！あらゆる疑問を解決します。

TEL.03-6913-3751

木造軸組住宅

見学予約はこちら



古河林業 SUMICOCOCHI

年末キャンペーン実施中。12月中にご成約いただける方に、解体費無料プレゼントをいたします。詳しくはスタッフまで。

TEL.0120-93-5508

木造軸組工法+コーチパネル工法

見学予約はこちら



ミサワホーム GENIUS 蔵のある家3階建

36年連続グッドデザイン賞受賞。住まいの快適さ楽しさ、安全性、子供の成長など暮らしを豊かにするための住まいをご提案します。

TEL.03-5910-8201

木質パネル接着工法

見学予約はこちら



公式SNSでも最新情報配信中

LINE ID:841zttxad

Instagram

石神井住宅公園とLINEでお友達になろう!
LINEの友だち追加からID検索または二次元コードをスキャンして登録しよう

インスタで情報発信中 フォローしてチェック!

詳しくは二次元コードから



路線バスでお越しの方は
どちらも「八威橋」下車徒歩5分

▶JR荻窪駅北口より西武バス「石神井公園駅行」(荻11)

▶石神井公園駅南口より西武バス「荻窪駅行」(荻11)



千川通り沿い、
西武新宿線
「井荻」「上井草」
両駅から
徒歩約13分。



ご来場前に **モデルハウス** を動画で予習!

各住宅メーカーのスタッフがモデルハウスの見どころを動画でご紹介しています。

石神井住宅公園のホームページ
石神井住宅公園 検索

詳しくは二次元コードから

