

Golden Week Housing Fair

⑤ 2 3 4 5 6 9 10 16 17
土 祝 祝 祝 休 土 日 土 日

イベントの参加は、ご夫婦または親子でご来場の方を優先させていただきます(一部イベントを除く)。

5/2 愛犬をキーホルダーで作る! ペットキーホルダーづくり

11:00~16:00(15:00最終受付)
我が家のワンちゃんに似せて毛並みや色を選んでモールドールを作れます!

先着 30 名様



※ご参加は1家族1個まで。

5/3 新幹線ロードトレイン はやぶさ&こまちに乗ろう!

11:00~17:00 「E5系はやぶさ」と「E6系こまち」が連結したトレインに乗って場内を散策しよう!

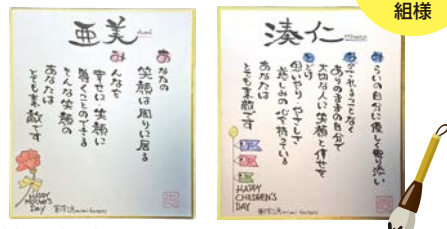


※悪天候の際は中断させていただきます。

5/4 筆文字ネーム インポエムプレゼント

11:00~16:00(15:00最終受付)
あなたのお名前と雰囲気ピッタリの詩を筆で色紙に書いてプレゼント!

先着 20 名様



※ご参加は1家族1個まで。

5/5 それいけ! アンパンマン ショー

正義の味方 かいけつナゲガン参上!

①10:30 ~
②14:00 ~

観覧 無料



※悪天候の際は撮影会とさせていただきます。
※諸般の事情により内容の変更または中止する場合がございます。

©やなせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

5/6 サンリオキャラクター プレイランド

11:00~17:00



ハローキティのパノラマドーム ©2026 SANRIO CO., LTD. APPROVAL NO.P170319-1

5/9 母の日のプレゼント! フラワーボードづくり

11:00~16:00
ファブリックボードに立体的に花材をつけて、おしゃれなメッセージボードを作ろう!

先着 30 名様



※ご参加は1家族1個まで。

5/10 メロン収穫&生ハムカット体験

モデルハウスを1棟見学&記名で参加できます!

①11:00~ ②13:00~ ③15:00~

高級まるごとメロンを収穫して持ち帰り! さらに、原木生ハムをカットして贅沢な生ハムメロンの試食&持ち帰りもできま〜!

各回先着 10 名様



※ご参加は1家族1回まで※イベント参加チケットは各回30分前から配布いたします。※写真はイメージです。

5/10 相続税セミナー 親の土地に家を建てるとお得なワケ?!

13:00~14:00 先着10名様

- 相続税対策で考えておくこと
 - 相続税対策になる不動産活用法
 - 2026年のお得な住宅購入支援策
- 親の土地に家を建てようか悩んでいる方に相続税や贈与税で得する情報や、2026年度の補助金の最新情報をお伝えします。



講師: 有田美津子 (ファイナンシャルプランナー-CFP®)
住まいのお金相談室代表
住宅ローンアドバイザー
終活アドバイザー・相続診断士

個別相談会
14:00~16:00
先着4組様/各回30分

5/16 5/17 奥様ご優待 プレミアム2days

10:00~17:00 対象:モデルハウススタンプラリーにご参加いただいた方

夫婦または親子で来場の奥様に日頃の感謝を込めて人気コーヒーショップのアソートギフトをプレゼント!

各日先着 20 名様



※画像はイメージです。※期間中1家族1回まで。
※夫婦または親子で来場の奥様限定。

モデルハウス見学

WEB予約感謝プレゼント!

5月31日(日)までに「ハウジングメッセ」で見学予約をしてお見学された方に

JCBギフトカードプレゼント!

1棟予約で1,000円分 2棟以上予約で3,000円分

※1棟につき1時間以上見学した方が対象です。

さらに! 見学予約をした方が商談まで進んだ場合(※1)、追加でJCBギフトカード 5,000円分もプレゼント!

※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳細内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※家づくりを前向きに検討している方に限ります。※プレゼントは1家族1回、初めてWEB予約した方に限ります。※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証の提示が必要です。※こちらのキャンペーンは予告無しに変更・終了する場合がございます。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約対象となります。(※1)予約日から2カ月間有効。



ご予約ページはこちら



モデルハウス スタンプラリー

フェア期間中 10:00~17:00

モデルハウスを2棟以上見学していただいた方には、もれなくプレゼントをさしあげます。

トートバッグギフト
ペーパーセット

もれなく

※ご参加はフェア期間中、1家族につき1回。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。
※過去6ヶ月以内に参加过の方はご遠慮ください。



LINE & インスタグラム更新中

LINE 友だち登録で

チャームーレト
デリートート
プレゼント!

※1棟末につき1つずつ。



FOLLOW ME



◎YAMA.HOUSING.PARK

県内最大級規模 全22棟 総合住宅展示場 小山住宅公園

Golden Week Housing Fair

ゴールデンウィークハウジングフェア

5/2 土 ~ 5/17 日 の
土日祝休開催

vol.2

住まいの テーマパーク ここにあり

まるでテーマパークのように、さまざまな住まいが集まるこの場所で、見て、比べて、体感しながら、あなたにぴったりの「心地よさ」を見つけてください。

\\ あなたらしい暮らしが、きっと見つかる。//



総合住宅展示場 小山住宅公園

- 会場 / 小山市中久喜2丁目1番23号 〒323-0806
- 営業時間 / 午前10時~午後6時 ●駐車場完備
- 年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえでご来場ください。)
- 後援 / (一社)栃木県住宅協会 ●企画・運営 / (株)サンファジ企画
- ◆小山住宅公園センターハウス / TEL.0285-22-7771

1 一条工務店
i-smart (2x6工法)
輝りたくなる家を、圧倒的な高性能で、快適さも安心も妥協しない、一条工務店が理想の暮らしをかたちにします。長く住むほど実感する、本当によい家。

TEL.0285-20-3011 一条工務店 性能 検索

2 日本ハウスHD
日本の家・日本ハウス100年住宅(木造軸組工法)
国産材を使用した高耐久・高気密・高断熱・耐震性の高い住宅です。長期保証に安心して快適に暮らしを頂ける「業界トップクラス」の性能の高い住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-23-2388 日本ハウスHD 検索

3 セキスイハイム
Parfait(リハルフェ) (鉄骨ユニット工法)
雨に濡れない家づくりを実現した災害にも強いレジリエンス住宅。ご家族が快適かつ、安心してお住まいいただけるその秘密をぜひご体感ください。

TEL.0285-25-7100 セキスイハイム 検索

4 小堀建設
ALMA(アルマ) (木骨・木造軸組工法)
高断熱・高気密に加え、光の入り方や風の抜けを考慮したパッシブデザイン住宅です。自由設計にお客様のためのオーダーメイドの家づくり、それが私たちの目指す家づくりです。

TEL.0285-38-6675 小堀建設 検索

5 スウェーデンハウス
リンドヒューブスタッド (木質パネル工法)
北欧のシンプルなデザインと、創業当時から変わらぬハイスペック・ワングレードの家。オリオン満足度調査12年連続総合1位。今年も創業40周年です。

TEL.0285-20-3733 スウェーデンハウス 検索

6 古河林業
日本の木でつくる家 (木造軸組在来工法)
創業150周年の林業会社がつくる、構造国産材100%の家です。内装では杉の無垢床材や漆喰壁、大黒柱など様々な自然素材を使っています。ぜひ展示場でご体感ください。

TEL.0120-02-8544 古河林業 検索

7 積水ハウス
イズ (軽量鉄骨造)
家族の幸せをテーマにした体験型の展示場です。ゆとりある空間の中で、ご家族が思い通りに生活を楽しみながら、常につながりを感じられる間取りとなっております。

TEL.0285-30-7311 積水ハウス 検索

8 アルネットホーム
極暖の家 (木造軸組工法)
高い断熱性で年中快適・経済的に。高い耐震・制震性で万が一の災害にも安心です。極暖の家はCO₂削減に環境にも優しく、人・まち・地球の未来を守る住まいです。

TEL.0285-37-7201 アルネットホーム 注文住宅 検索

9 住友林業
The Forest BF (木質梁筋ラーメン工法)
当展示場では住友林業「ビッグフレーム構法」ならではの空間作りをご提案しております。過度なオプション仕様はなく、良質な木材を使用した居心地の良い空間をご体感ください。

TEL.0285-25-1558 住友林業 検索

10 アイ工務店
N-ees (木質ハイブリッド工法)
アイ工務店小山住宅展示場は、高気密・高断熱の快適な住まいを体感できる住宅展示場。自由設計の魅力や最新設備を実際に見て学べます。

TEL.0285-32-7080 アイ工務店 小山 検索

11 タマホーム
New Open!
※画像はイメージです。

TEL.028-657-6641 タマホーム 検索

16 パナソニックホームズ
カサートプレミアム (鉄骨軸組工法)
大開口で四季を感じるプレミアムな住まい。上質な空気もたらす快適と健康。住宅業界で初めて「花粉対策空気品質」を達成! 全館空調エアロハウス是非ご体感ください!

TEL.0120-55-7470 パナソニックホームズ 検索

17 ミサワホーム
HYBRID LUUMU (鉄骨系ユニット住宅)
業界最長35年初期保証×空間設計安心と自由度の高い空間を作ることでの高立。南緯と宇宙で培った技術力がある。ミサワホームにしかできない住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-25-8889 ミサワホーム 検索

18 一条工務店
GRAND SMART(グランスマート) (枠組工法)
業界トップクラスの性能と上質なデザインを兼ね備えた「グラン・スマート」。素材や質感にこだわったインテリア、高性能による快適な住まい心地をご体感ください。

TEL.0285-24-0381 一条工務店 検索

19 HEBEL HAUS
RATIUS GR (重量鉄骨+ALCコンクリート工法)
強固な重量鉄骨造を活かした大開口の窓と空間に加え、深い軒と大黒柱が創り出す心地よい豊かな空間が特徴の展示場です。

TEL.0285-24-1154 HEBEL HAUS 小山展示場 検索

20 サンワ設計
WIN平屋 (ツーバイフォーW断熱工法)
36坪リアルサイズの平屋展示場です。「カタログに載っていないあなたらしい家」を創り上げます。雨ヶ谷新田にて自然と光と風を感じるまちど展示場も同時公開中!!

TEL.0120-028-505 サンワ設計 検索

21 トヨタウッドユーホーム
THE CRASTY MODEL GRAND (木質2x8工法)
トヨタオリエティで長く快適に暮らせる住まいを実現。開放的な空間の中で、高断熱・高気密に加え、オリジナル全館空調により空気まで心地よい住まいをご体感ください。

TEL.0285-21-1711 トヨタウッドユーホーム 検索



12 石井工務店
Berg Rosen(ベルクローゼ) (木造軸組在来工法)
超断熱・超気密住宅で夏涼しく冬暖かい温度差のない家。女性が考えた女性のための家。超省エネZEH対応住宅の快適さをぜひリアルサイズの展示場でご体感ください。

TEL.0285-43-6511 石井工務店 検索

13 ヤマダホームズ
el-Felidia (木造軸組住宅)
カスタマイズは思い通りに。安全と安心は妥協しない。性能・設備にこだわり、IoT標準搭載。理想の住まいづくりをヤマダホームズが実現いたします!

TEL.0285-20-6411 ヤマダホームズ 検索

14 ノーブルホーム
FREEDIA (SE工法)
SE工法で実現した空間には、心地良さを与えるタワンプラザ・自分時間や家族時間を楽しむ趣味部屋など、自宅とは思えない贅沢な時間が広がっています。

TEL.0285-30-5505 ノーブルホーム 検索

15 マレアハウスデザイン
リゾートする家 (木造軸組住宅)
「日常の喧嘩から離れてゆったりとした時間を過ごしたい! そんな願いを叶えてくれる、大人のリゾート空間をご覧ください。」

TEL.0285-39-6693 マレアハウスデザイン 検索

22 松家住宅
スマート・ワンカスタム (木造軸組工法)
家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空間」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z空間調査」を実施し「実際のところどうなの?」という疑問にお答えします。

TEL.0285-30-1171 松家住宅 検索

それでも 平屋は高い? お得?

階段のない平屋は、バリアフリーで生活しやすく、スムーズに動線が確保できます。また、家族全員が同じフロアで過ごせるため、コミュニケーションも取りやすいです。一方で、平屋はすべての部屋が1フロアに配置するため、基礎工事や屋根の面積が広く、材料費や工費が2階建てに比べて高くなる場合があります。ただし、エリアや設計の工夫によって

コストを抑えることも可能で、特にコンパクトな敷地では効果的な設計がカギとなります。また、後々のメンテナンスを考えると、平屋は足場を組まずに外壁や屋根の作業ができるケースが多く、2階建てに比べて費用を抑えられます。自分にとってのメリットをよく考え、気になるハウスメーカーに相談してみればいかがでしょう。

モデルハウス見学は WEB予約が オススメ!

モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです! ご予約は当会場のホームページ/ハウジングメッセから簡単にできます!

見学予約のメリット

- 1 待ち時間なしで、サクサク見学
- 2 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

日本最大の住宅展示場情報サイト

予約ページはこちら

小山住宅公園

近隣MAP

Instagram 更新中!

住まいに役立つ 情報満載

センターハウスをご利用下さい!

場内やイベントのご案内はもちろんのこと、見学の合間の休憩所としてもご利用いただけます。

顔の見えるあなたの街の不動産屋さん【ハートフル23】 建築条件なし土地情報コーナー開設! 小山市周辺の建築条件なし土地情報を多数展示しております。土地から住まいをお考えの方はぜひお立ち寄りください。

Information

- 会場 / 〒323-0806 小山市中久喜2-1-23
- 営業時間 / 午前10時~午後6時
- 休日 / 年中無休 (定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場ください)
- 駐車場 / 完備
- 後援 / (一社) 栃木県住宅協会、住宅金融支援機構
- 企画・運営 / (株) サンフジ企画

小山住宅公園センターハウス TEL.0285-22-7771