

家づくりははじめよう!

県内最大級規模 全22棟 総合住宅展示場
小山住宅公園

—スプリングハウジングフェア—

Spring Housing Fair 3.7-15 の土日開催

理想のライフスタイルを思い浮かべながら、
 家づくりを思いっきり楽しみましょう!
 夢がいっぱい詰まった暮らしが、ここから始まります。



Instagram
 更新中

FOLLOW ME



家づくりはじめよう! —スプリングハウジングフェア—

Spring Housing Fair

3.7[土]・8[日]・14[土]・15[日]

イベントの参加は、ご夫婦またはご家族でのご来場の方に限らせていただきます。



「中小企業から100%地元産品」を推進
 公式アプリ「サター」ガチャでイベント

モデルハウスを見学・アンケートに答えるとブース内で使える **500円分の割引チケット** を進呈

3.7 3.8 春のワークショップFESTA 家族みんなでモノづくりを楽しもう

地元講師による、親子で楽しめるワークショップやハンドメイド商品をご用意してお待ちしております♪

11:00 ~ 16:00

参加費:各1,000円

3.7 土					3.8 日		
リップグロス or アロマスプレー 講師 pettibouket	フラワー アートボード 講師 atelier'amulet*	ランチョンマット 作り 講師 Kirari	天然ウニと 毛糸の クラゲ飾り 講師 Jellyfish dressy JUNKO	天然石入り アロマスプレー 講師 marie Handmade	モッピーローズ ストラップ 講師 キュアラ	ロゼット キーホルダー 講師 itsuka	オリジナル ジュートバッグ 講師 Kirari

※必ず保護者様と一緒に参加ください。※見学特典は1家族2回までとなります。

3.14 土 マイネームデコシール帳 作ろう! モデルハウス見学で参加できる!

①11:00~②13:00~③15:00~
 好きなパーツを選んでデコネームプレートを作ろう!
 完成したら「ぶくぶくシール」と「シール帳」がもらえるよ!

各回先着
10名様



※チケット制。10:30~イベントテントにて配布。モデルハウスを見学してスタンプをもらってください。 ※ご参加は1家族1回まで ※シール帳ファイルのカラーはランダムです。仕入れ時期によって色に限りがある場合がございます。 ※パーツやシールの数には限りがございます。

3.15 日 プリンセスパーティー

11:00 ~ 17:00

ふわふわプリンセスコンボ	なりきりプリンセス	手作りパッチンピンづくり
お城の形のスライダーがついたフワフワが登場♪	プリンセスコスチュームで記念撮影をどうぞ! ※カメラはご持参ください。	好きなパーツを組み合わせて作ろう!
※プリンセスコンボ、なりきりプリンセスは悪天候時は中断させていただく場合がございます。		先着 50 名様

期間限定 住宅取得の負担を軽減! お得に賢く家づくり **住宅優遇制度**

みらいエコ住宅2026事業

補助金110万円!

省エネ住宅の新築

全世帯対象 ▶ GX志向型住宅に **110万円/戸**(125万円/戸)

子育て世帯等対象 ▶ 長期優良住宅に **最大75万円/戸**(80万円/戸)

ZEH水準住宅に **最大35万円/戸**(40万円/戸)

※1)内の補助金額は寒冷地対象。

リフォーム **最大100万円/戸** ※省エネ改修とあわせて行うリフォーム工事に限る。

住宅ローン減税

新築住宅の場合 **13年間の税額控除** 借り入れた住宅ローンの残高から、毎年一定額が控除される住宅ローン減税の期間が13年になります。

詳しいご相談は 各モデルハウスで承っております。お気軽にご相談ください。お電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの連絡先はモデルハウス一覧をご覧ください。

※当記事の内容は2026年2月中旬の情報です。 ※今後の政策等により変更する場合がございます。 ※各優遇制度には適用条件等がありますのでご確認ください。

WEB予約感謝プレゼント!

3月31日(火)までに「ハウジングメッセ」で見学予約をしてご見学された方に

JCBギフトカード プレゼント!

1棟予約で1000円分
 2棟以上予約で3000円分

※1棟につき1時間以上見学者の方が対象です。



※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳細内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。 ※家づくりを前向きに検討している方に限ります。 ※プレゼントは1家族1回、初めてWEB予約した方に限ります。 ※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証の提示が必要となります。 ※こちらのキャンペーンは予告無しに変更・終了する場合がございます。 ※弊社の運営するハウジングメッセからの予約者対象となります。

ご予約
 ページは
 こちらから



モデルハウス見学プレゼント

フェア期間中 ▶ 10:00 ~ 17:00

モデルハウスを2棟以上見学していただいた方に、
 もれなくプレゼントをさしあげます。

キッコーマン
 いつでも
 新鮮ギフト

または
 キャンパス
 おりたたま
 ラージバスケット

※いずれかおひとつ

※ご参加はフェア期間中、1家族につき1回。
 ※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。
 ※過去6ヶ月以内にご参加された方はご遠慮ください。

住まいのアンケートプレゼント

フェア期間中 ▶ 10:00 ~ 17:00

場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力
 いただいた方にプレゼントをさしあげます。

真空ステンレストンブラー

※アンケートのご回答はフェア期間中、1家族につき1回。
 ※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。
 ※学生および過去6ヶ月以内に回答された方はご遠慮ください。

3.20 祝 NEW OPEN!

タマホーム



1 一条工務店
i-smart
(外内ダブル断熱構造)
超気密・超断熱住宅 × 全館床暖房で快適かつ経済的な住まいを実現致します。スタイリッシュなデザインに機能性を追求した住宅設備もぜひご覧ください。

TEL.0285-20-3011 一条工務店

2 日本ハウスHD
日本の家・檜の家「館」
(木造軸組工法)
国産檜を使用した高耐久・高気密・高断熱・耐震性の高い住宅です。長期保証にて安心して快適に暮らして頂ける「業界トップクラス」の性能の高い住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-23-2388 日本ハウスHD

3 セキスイハイム
Parfait(パルフェ)
(鉄骨ユニット工法)
雨に濡れない家づくりを実現した災害にも強いレジリエンス住宅。ご家族が快適かつ、安心してお住まいいただけるその秘密をぜひご体感ください。

TEL.0285-25-7100 セキスイハイム

4 小堀建設
ALMA(アルマ)
(木骨軸組・木造軸組工法)
高断熱・高気密に加え、光の入り方や風の抜けを考慮したパッシブデザイン住宅です。自由設計にてお客様のためのオーダーメイドの家づくり、それが私たちの目指す家づくりです。

TEL.0285-38-6675 小堀建設

5 スウェーデンハウス
リンドヒューブスタッド
(木質パネル工法)
北欧のシンプルデザインと、創業当時から変わらぬハイスペック・ワングレードの家。オリコン満足度調査12年連続総合1位。今年創業40周年です。

TEL.0285-20-3733 スウェーデンハウス

6 古河林業
日本の木でつくる家
(木造軸組在来工法)
今年創業150周年の林業会社が作る国産材100%の家です。一年を通して快適な無垢床材や吸湿効果のある漆喰壁等、自然素材に囲まれた心地良い空間をご体感ください。

TEL.0120-02-8544 古河林業

7 積水ハウス
イズ
(軽量鉄骨造)
家族の幸せをテーマにした体験型の展示場です。ゆとりある空間の中で、ご家族が思い通りに生活を楽しみながら、常につながりを感じられる間取りとなっております。

TEL.0285-30-7311 積水ハウス

8 アルネットホーム
FLAP(フラップ)
(木造軸組住宅)
極暖の家は高気密、高断熱の住宅で、北海道基準を満たし、ZEH基準を超える省エネ性能を備えています。極暖の家は冬は暖かく、夏は涼しい。快適な住まいをあなたに。

TEL.0285-37-7201 アルネットホーム

9 住友林業
The Forest BF
(ビッグフレーム構法)
深い軒に、自然素材の吹付とタイルを組み合わせた重厚感のある外観。圧迫的な木質感溢れる内装。明るく趣のある食のゆとりのあるLDK。[本物の木の家]をご体感ください。

TEL.0285-25-1558 住友林業

10 アイ工務店
Nees
(木造軸組/パネル工法)
高気密・高断熱に加え、スキップフロアや吹抜、ロフト等どこころいっぴいの展示場です。アイ工務店の仕様をぜひご体感ください。

TEL.0285-32-7080 アイ工務店

11 タマホーム
3/20 New Open!
※画像はイメージです。

TEL.028-657-6641 タマホーム

16 パナソニックホームズ
カサートプレミアム
(鉄骨軸組工法)
大開口で四季を感じるプレミアムな住まい。上質な空気もたらす快適と健康。住宅業界で初めて「花粉対策空気清浄」を実現。全館空調エアコンは是非ご体感ください!

TEL.0120-55-7470 パナソニックホームズ



17 ミサワホーム
HYBRID LUUMU
(鉄骨系ユニット住宅)
業界最長35年初期保証 × 空間設計心と自由度の高い空間を作ることに専攻。南緯と宇宙で培った技術力がある。ミサワホームにしかできない住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-25-8889 ミサワホーム

18 一条工務店
GRAND SMART(グランスマート)
(枠組工法)
開放的な空間でも一年を通して快適で省エネ。さらに地震や大雨などの自然災害への備えも万全。心地よさと強さを兼ね備えた高性能な住まいをご提供しています。

TEL.0285-24-0381 一条工務店

19 HEBEL HAUS
RATIUS GR
(重量鉄骨+ALCコンクリート工法)
強固な重量鉄骨を活かした大開口の窓と空間に加え、深い軒と大屋根が創り出す心地よく豊かな空間が特徴の展示場です。

TEL.0285-24-1154 HEBEL HAUS

20 サンワ設計
WIN平屋
(ツーバイフォーW断熱工法)
今人気の平屋、リアルサイズ36坪の展示場です。共働き世帯にも嬉しい、家事の負担を最小限に抑えた間取りや、まるでカフェにいるような心地よい空間をご体感ください。

TEL.0120-028-505 サンワ設計

21 トヨタウッドユーホーム
THE CRASTY MODEL GRAND
(木質2×8工法)
※画像はイメージです。

TEL.0285-21-1711 トヨタウッドユーホーム

12 石井工務店
Berg Rosen(ベルクローゼ)
(木造軸組住宅)
超高断熱・超高気密住宅で夏涼しく冬暖かい温度差のない家。女性が考えた女性のための家。超省エネZEH対応住宅の快適さをぜひリアルサイズの展示場でご体感ください。

TEL.0285-43-6511 石井工務店

13 ヤマダホームズ
el-Felidia
(木造軸組住宅)
カスタマイズは思いに。安全と安心は妥協しない。性能・設備にこだわり、IoT標準搭載。理想の住まいづくりをヤマダホームズが実現いたします!

TEL.0285-20-6411 ヤマダホームズ

14 ノーブルホーム
FREEDIA
(SE工法)
天窗からの採光・心地良さを与えるダウンフロア。SE構法で実現した贅沢な空間には、自宅とは思えない、ニューノーマルな暮らしを愉しむ新しい住まいが体感できます。

TEL.0285-30-5505 ノーブルホーム

15 マレアハウスデザイン
リゾートする家
(木造軸組住宅)
「日常の喧嘩から離れてゆったりとした時間を楽しみたい!」そんな願いを叶えてくれる、大人のリゾート空間をご覧ください。

TEL.0285-39-6693 マレアハウスデザイン

22 松家住宅
スマート・ワンカスタム
(木造軸組工法)
家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空間」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z空間調査」を実施し「実際のところどうなの?」という疑問にお答えします。

TEL.0285-30-1171 松家住宅

LINE友だち登録で
チャーミーレトロ
ディリートート
プレゼント!
※1週末につき1枚おくりとつ。

モデルハウス見学は
WEB予約が
オススメ!
モデルハウスの見学は事前のWEB予約がおすすめです!ご予約は当会場のホームページハウジングメッセから簡単にご予約いただけます!

見学予約のメリット
1 待ち時間なしで、サクサク見学
2 事前予約なので、予定が立てやすい!
3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!
住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

日本最大の住宅展示場情報サイト
HiM HOUSING MESSE

近隣MAP
FOLLOW ME!
Instagram
更新中!

住まいに役立つ 情報満載
センターハウスをご利用下さい!
場内やイベントのご案内はもちろんのこと、見学の合間の休憩所としてもご利用いただけます。

顔の見えるあなたの街の不動産屋さん【ハートフル23】
小山市周辺の建築条件なし土地情報を多数展示しております。土地から住まいをお考えの方はぜひお立ち寄りください。

Information
● 会場 / 〒323-0806 小山市中久喜2-1-23
● 営業時間 / 午前10時~午後6時
● 休日 / 年中無休
(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上ご来場ください)
● 駐車場 / 完備
● 後援 / (一社) 栃木県住宅協会、住宅金融支援機構
● 企画・運営 / (株) サンプラザ企画
小山住宅公園センターハウス TEL.0285-22-7771