

Winter Housing Fair

ウィンターハウジングフェア

12月13日(土) 14日(日) 20日(土) 21日(日)

あなたのために あなたのだけの住まいを
今年こそ、願いをカタチに!
小山住宅公園で理想の住まいをご体感ください!

ペットと
おうちの中で
おもいきり
遊びたい!

自分だけの
お部屋が
ほしいな

お絵かきが
できる壁を
作って!

楽しく遊べる
おうちが
ほしいな

「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー ガチャピン・ムック

©ガチャムク ※ガチャピン・ムックは来場しません。

Winter Housing Fair

ウィンターハウジングフェア

12月13日(土) 14日(日) 20日(土) 21日(日)

知識・経験豊富なスタッフが、家づくりの疑問や不安にお応えします。
楽しいイベント・嬉しいプレゼントもご用意しておりますので、
ぜひご家族揃って小山住宅公園へご来場ください。

イベントの参加は、ご夫婦またはご家族でのご来場の方に限らせていただきます。

©ガチャムク

※ガチャピン・ムックは来場しません。



「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー ガチャピン・ムック

週替わりスイーツフェア

モデルハウスを2棟見学して簡単なアンケートに答えていただいた方に週替わりでスイーツをプレゼントします!

12月13日(土) & 14日(日)

シーキューブ
焼きティラミス
6個入

10:00 ~ 17:00



各日先着
15組

甘さに加えて
コク深さをほろ苦さを
追求した
焼ティラミス

12月20日(土) & 21日(日)

ゴディバ
Gクリスピーショコラ&
ビッツクッキーショコラ

10:00 ~ 17:00



各日先着
20組

ベルギー産チョコレート
チップを練り込んだ
ひと口サイズの
ショコラクッキー

※期間中に1日2棟のモデルハウスをご見学いただいた方が対象です。※期間中は同じモデルハウスを複数回ご見学いただいても、1棟としてカウントされます。
※企画は週替わりのため、別の週にご来場いただいた場合は、再度2棟見学でプレゼントの対象となります。※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。※過去6ヶ月以内に「モデルハウス見学プレゼント」にご参加された方はご遠慮ください。

住宅優遇制度

子育てグリーン住宅支援事業

補助金最大100万円!

省エネ住宅の新築

子育て世帯等 ▶ 長期優良住宅に最大100万円/戸
対象 ZEH水準住宅に最大60万円/戸
※GX志向型住宅の補助金は予算が上限に達したため受付を終了しました。

リフォーム

対象工事の
実施数により
最大60万円/戸

住宅ローン減税

新築住宅の場合 13年間の税額控除
借り入れた住宅ローンの残高から、
毎年一定額が控除される住宅ローン
減税の期間が13年になります。

詳しいご相談は お電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの連絡先はチラシの裏面をご覧ください。
※当記事の内容は2025年11月上旬の情報です。※今後の政策等により変更する場合がございます。
※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

WEB予約感謝プレゼント!

12/21(日)までに「ハウジングメッセ」で
見学予約をしてご見学された方に

JCBギフトカード
プレゼント! もれなく

1棟で1000円分 2棟以上で3000円分

1棟につき1時間以上見学した方が対象です。

ご予約ページは
こちらから!

※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳細内容は
ホームページまたはQRコードからご確認ください。※プレゼントは一家族1回。※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証
の提示が必要です。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約者対象となります。

住まいのアンケートプレゼント

フェア期間中 ▶ 10:00 ~ 17:00

場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力
いただいた方にプレゼントをさしあげます。

ホイップ仕立て山梨県産
いちごムースプリン
3個セット



※アンケートのご回答はフェア期間中、一家族につき1回。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。
※学生および過去6ヶ月以内に回答された方はご遠慮ください。

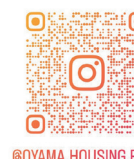
LINE友だち登録で

チャームーレトロ
デイリーート
プレゼント!



※1週末につきいずれかおひとつ。

更新中!
Instagram



@OYAMA.HOUSING.PARK
Instagram

1 一条工務店
i-smart
〈外内ダブル断熱構造〉
超気密・超断熱住宅 × 全館床暖房で快適かつ経済的な住まいを実現致します。スタイリッシュなデザインに機能性を追求した住宅設備もぜひご覧ください。

TEL.0285-20-3011 一条工務店 検索

2 日本ハウスHD
日本の家・檜の家「館」
〈木造軸組工法〉
国産材を使用した高耐久・高気密・高断熱・耐震性の高い住宅です。長期保証にて安心して快適に暮らし頂ける「業界トップクラス」の性能の高い住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-23-2388 日本ハウスHD 検索

3 セキスイハイム
Parfait(パルフェ)
〈鉄骨ユニット工法〉
雨に濡れない家づくりを実現した災害にも強いレジリエンス住宅。ご家族が快適かつ、安心してお住まいいただけるその秘密をぜひご体感ください。

TEL.0285-25-7100 セキスイハイム 検索

4 小堀建設
ALMA(アルマ)
〈木骨・木造軸組工法〉
高断熱・高気密に加え、光の入り方や風の抜けを考慮したパッシブデザイン住宅です。自由設計にてお客様のためのオーダーマンの家づくり、それが私たちの目指す家づくりです。

TEL.0285-38-6675 小堀建設 検索

5 スウェーデンハウス
リンドヒューブスタッド
〈木質パネル工法〉
北欧のシンプルデザインと、創業当時から変わらぬハイスベック・ワングレードの家。オリコン満足度調査11年連続総合1位。今年創業40周年です。

TEL.0285-20-3733 スウェーデンハウス 検索

6 古河林業
日本の木でつくる家
〈木造軸組在来工法〉
今年創業150周年の林業会社が作る国産材100%の家です。一年を通して快適な無垢床材や吸湿効果のある漆喰壁等、自然素材に囲まれた心地良い空間をご体感ください。

TEL.0120-02-8544 古河林業 検索

7 積水ハウス
イズ
〈軽量鉄骨造〉
家族の幸せをテーマにした体験型の展示場です。ゆとりある空間の中で、ご家族が思い通りに生活を楽しみながら、常につながりを感じられる間取りとなっております。

TEL.0285-30-7311 積水ハウス 検索

8 アルネットホーム
FLAP(フラップ)
〈木造軸組住宅〉
極暖の家は高気密・高断熱の住宅で、北海道基準を満たし、ZEH基準を超える省エネ性能を備えています。極暖の家は冬は暖かく、夏は涼しい。快適な住まいをあなたに。

TEL.0285-37-7201 アルネットホーム 検索

9 住友林業
The Forest BF
〈ビッグフレーム構法〉
深い軒に、自然素材の吹付とタイルを組み合わせた重厚感のある外観。圧倒的な木質感溢れる内装。明るく風通しの良いゆとりのあるLDK。[本物の木の家]をご体感ください。

TEL.0285-25-1558 住友林業 小山展示場 検索

10 アイ工務店
N-ees
〈木造軸組/パネル工法〉
高気密・高断熱に加え、スキップフロアや吹抜、ロフト等みどころいっぱい展示場です。アイ工務店の仕様をぜひご体感ください。

TEL.0285-32-7080 アイ工務店 検索

11 タマホーム
建築準備中
来年3月OPEN予定
11月6日より改装の為、一時休店となります。来年3月20日リニューアルオープンとなりますので、皆様楽しみにお待ちください。

TEL.028-657-6641 タマホーム 検索

16 パナソニック ホームズ
カサートプレミアム
〈鉄骨軸組工法〉
大開口で四季を感じるプレミアムな住まい。上質な空気もたらず快適と健康。住業界で初めて「花粉対策製品認定」を取得！全館空調エアコン/バス是非ご体感ください！

TEL.0120-55-7470 パナソニック ホームズ 検索

17 ミサワホーム
HYBRID LUUMU
〈鉄骨系ユニット住宅〉
業界最長35年初期保証 × 空間設計安心と自由度の高い空間を作ることの両立。南緯と宇宙で培った技術力がある、ミサワホームにしかできない住まいを、是非ご体感ください。

TEL.0285-25-8889 ミサワホーム 検索

18 一条工務店
GRAND SMART(グランスマート)
〈枠組工法〉
開放的な空間でも一年を通して快適で省エネ。さらに地震や大雨などの自然災害への備えも万全。心地よさと強さを兼ね備えた高性能な住まいをご提供しています。

TEL.0285-24-0381 一条工務店 検索

19 旭化成ヘーベルハウス
RATIUS GR
〈重量鉄骨+ALCコンクリート工法〉
強固な重量鉄骨造を活かした大開口の窓と空間に加え、深い軒と大屋根が創り出す心地よい豊かな空間が特徴の展示場です。

TEL.0285-24-1154 ヘーベルハウス 小山展示場 検索

20 サンワ設計
WIN平屋
〈ツーバイフォーW断熱工法〉
今人気のある平屋、リアルサイズ36坪の展示場です。共働き世帯にも嬉しい、家事の負担を最小限に抑えた間取りや、まるでカフェにいるような心地よい空間をご体感ください。

TEL.0120-028-505 サンワ設計 検索

21 トヨタウッドユーホーム
建築準備中
今冬頃OPEN予定
TEL.0285-21-1711 トヨタウッドユーホーム 検索

22 松家住宅
スマート・ワンカスタム
〈木造軸組住宅〉
家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z調査」を実施し「実際のところどうなの？」という疑問にお答えします。

TEL.0285-30-1171 ひのきや 検索



7 積水ハウス
イズ
〈軽量鉄骨造〉
家族の幸せをテーマにした体験型の展示場です。ゆとりある空間の中で、ご家族が思い通りに生活を楽しみながら、常につながりを感じられる間取りとなっております。

TEL.0285-30-7311 積水ハウス 検索

12 石井工務店
Berg Rosen(ベルクローゼ)
〈木造軸組在来工法〉
超断熱・超気密住宅で涼しく冬暖かい温度差のない家。女性が考えた女性のための家。超省エネZEH対応住宅の快適さをぜひリアルサイズの展示場でご体感ください。

TEL.0285-43-6511 石井工務店 検索

13 ヤマダホームズ
el-Felidia
〈木造軸組住宅〉
カスタマイズは思い通りに。安全と安心は妥協しない。性能・設備にこだわり、IoT標準搭載。理想の住まいづくりをヤマダホームズが実現いたします！

TEL.0285-20-6411 ヤマダホームズ 検索

14 ノーブルホーム
FREEDIA
〈SE工法〉
天窓からの採光・心地良さを与えるダウンフロア。SE構法で実現した贅沢な空間には、自宅とは思えない、ニューノーマルな暮らしを愉しむ新しい住まいが体感できます。

TEL.0285-30-5505 ノーブルホーム 検索

15 マレアハウスデザイン
リゾートする家
〈木造軸組住宅〉
「日常の喧騒から離れてゆったりとした時間を過ごしたい」そんな願いを叶えてくれる。大人のリゾート空間をご覧ください。

TEL.0285-39-6693 マレアハウスデザイン 検索

22 松家住宅
スマート・ワンカスタム
〈木造軸組住宅〉
家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z調査」を実施し「実際のところどうなの？」という疑問にお答えします。

TEL.0285-30-1171 ひのきや 検索

平屋は高い？ お得？
階段のない平屋は、バリアフリーで生活しやすく、スムーズに動線が確保できます。また、家族全員が同じフロアで過ごせるため、コミュニケーションも取りやすいです。一方で、平屋はすべての部屋を1フロアに配置するため、基礎工事や屋根の面積が広くなり、材料費や工費が2階建てに比べて高くなる場合があります。ただし、エリアや設計の工夫によって

WEB
見学予約 /
プレゼント
12/21日までに“ハウジング Messe”で見学予約をしてご見学された方に
JCBギフトカードプレゼント!
1棟で1000円分 2棟以上で3000円分
1棟につき1時間以上見学した方が対象です。
※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳細内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※プレゼントは一家族1回。※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証の提示が必要です。※弊社の運営するハウジング Messeからの予約対象となります。

小山住宅公園
近隣MAP
FOLLOW ME!
Instagram
更新中!
GOYAMA.HOUSING.PARK

住まいに役立つ 情報満載
センターハウスをご利用下さい!
場内やイベントのご案内はもちろんのこと、見学の合間の休憩所としてもご利用いただけます。
顔の見えるあなたの街の不動産屋さん[ハートフル23]
建築条件なし土地情報コーナー開設!
小山市周辺の建築条件なし土地情報を多数展示しております。土地からお住まいをお考えの方はぜひお立ち寄りください。

Information
●会場 / 〒323-0806 小山市中久裏2-1-23
●営業時間 / 午前10時～午後6時
●休日 / 年中無休
(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認ください)
●駐車場 / 完備
●後援 / (一社) 栃木県住宅協会、住宅金融支援機構
●企画・運営 / (株) サンワジ企画
小山住宅公園センターハウス TEL.0285-22-7771