

大手ハウスメーカー4社がご提案! 理想の家づくりは

王子住宅公園へ!

東京メトロ南北線
「王子神谷駅」から
歩いて4分!



©ガチャムク

「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー「ガチャピン・ムック」
※ガチャピン・ムックは来場しません。

HEBEL HAUS

住友林業

積水ハウス

Panasonic Homes

SUMMER HOUSING FAIR



整理券制 イベント会場で30分前からお取りする整理券を受け取り、モデルハウスを見学しスマートフォンでチェックインをすすと参加できます。親子・夫婦限定 親子限定 単身の方はお断りいたします。1家族1回限り。

ご来場感謝プレゼント

10:30~17:30



アンケート
ご回答で!

今治
ポケットたおる



キュキュット
CLEAR泡スプレー

さらに!
キレイキレイ
薬用
泡ハンドソープ

見学された
モデルハウスの棟数に応じて
日用品プレゼント!

※ご来場アンケートのご回答は、1家族1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。※過去にご回答された方・住宅関係者をご遠慮ください。※プレゼントが品切れの場合は、別賞品に替えさせていただきますのでご了承ください。※種類は選べません。

2026年の住宅優遇制度&金利優遇で お得に家づくり!

みらいエコ住宅2026事業

補助金最大110万円!

省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から補助金が給付されるお得な新制度が登場!
※寒冷地等は増額あり。

賢く
お得

住宅資金贈与の
非課税枠

最大 1,000万円!

さらに
お得

住宅ローン
減税制度

適用期限 5年間延長!

今が
お得

住宅ローン&
金利優遇!

フラット35 26年6月金利 3.21%

※上記内容は2026年6月現在の情報です。※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。※詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。

家づくりご予約&ご成約プレゼント!

7月1日(水)~31日(金)までに、ハウジングメッセ内にて初めて事前予約をしモデルハウスを見学された方で

2026年10月31日までにご成約された方にもれなく

「JCBギフトカード2万円分」をプレゼント!

さらに!上記でご成約された方の中から毎月抽選で

1組様に「JCBギフトカード10万円分」をプレゼント!



7.4 弁護士に聞く!住宅相談会

①10:30~ ②11:30~ ③13:30~ ④14:30~
各回先着1組様 予約制 整理券制 親子・夫婦限定

将来の相続から身近な心配事まで!
住まい全般の疑問を弁護士に相談しませんか。



法律のプロに
無料相談!



7.5 触れ合おう! 昆虫アドベンチャーワールド

11:00~16:00
かっこいい昆虫に触れたり観察したり楽しもう!
カブトムシ釣りに挑戦した方先着24名様に
成虫をプレゼント!



上手に
釣れるかな?!

7.11 お出かけに持っていこう! かごバッグ作り

①11:00~ ②12:00~
③14:00~ ④15:00~
各回先着5名様

整理券制 親子・夫婦限定

好きなパーツを選んで夏に使える
かごバッグを作りましょう!



お出かけも買い物も
どこでもいっしょ!



7.12 ボトルアクアリウム プレゼント

11:00~17:00 先着50名様
整理券制

ガラスにカラフルな敷き砂と飾りを入れて「ボトルアクア」を作ろう!
完成したら生体付きでプレゼント!

※種類はなくなり次第終了となります。※1家族1つ。



カクレマンノミ 先着10名様
ビーシュリンプ 先着20名様
ミニフグ 先着20名様

7.18 プロが撮る!こども撮影会

11:00~16:00
先着10組様
整理券制 事前予約制

◎対象:未就園児~未就学児
※空きがあれば当日案内も
あります。

約5万円相当が無料!
お子様の一瞬をプロが撮影!



思い出の一枚を
バシバシ!

7.19 夏を感じる! オリジナル風鈴づくり

①11:00~ ②12:00~
③14:00~ ④15:00~
各回先着5名様

整理券制 親子・夫婦限定

好きな色を選んでオリジナルの
風鈴を作ろう!



光に透けると
キラキラきれい!

7.11 7.12 アンケート不要 定額なし 事前予約不要 マイペースでお気軽見学2Days!

10:30~17:00 ※当日の状況により見学不可のモデルハウスがございます。
2日間限定でお好きなモデルハウスを自由にご見学いただけます!
声かけ&アンケートなしでゆったりご覧ください!

参加方法 会場内のインフォメーションへお越しください。
受付と併せて当日の流れをご説明します。



期間中 来場応援キャンペーン!

タクシーでご来場の上、モデルハウスにて記名アンケートを答えた方限定!
タクシー代相当分の2000円分QUOカードをプレゼント!

※領収書の原本をお持ちください。(当日のみ有効)



※過去6カ月以内に同会場イベントに参加されたことのある方は、事前または当日お断りさせていただく場合がございます。※お子様だけのイベント参加はご遠慮ください。※画像・イラストはイメージです。

インフォメーションハウス ☎03-3912-1377

●会場/北区王子4-28-9 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●年中無休(モデルハウスにより異なる場合もあります。
詳しくはインフォメーションハウスにお問い合わせのうえご来場ください。 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

北本通り・王子消防署そば

王子住宅公園

大手ハウスメーカー4棟集結! 都市部の家づくりに最適 全棟3階建て 敷地面積30坪台

HEBEL HAUS

FREX
重量鉄骨造

耐震・耐火・断熱・遮音・耐水、都心部の住宅に求められる性能がすべて詰まった「都市型住宅」をぜひ展示場でご体感ください。三階建て、二世帯住宅、賃貸併用住宅、店舗併用住宅などあらゆるご要望にお応えいたします。



メーカーの詳細情報は
こちら▼

見学予約は
こちら▼

☎03-3590-7321

住友林業

Proudio BF
BF(ビッグフレーム)構法

7/11、12に完成現場見学会を開催いたします。木の家の快適さを実際に体感できる貴重な機会です。また、オーナー様の生の声を聞くことで、お住まいづくりのヒントやアイデアが見つかるはず。まずは展示場へお越しください!



メーカーの詳細情報は
こちら▼

見学予約は
こちら▼

☎03-5902-4815

東京都の太陽光発電義務化!

温室効果ガスを50%削減する「カーボンハーフ」の実現に向け、再生可能エネルギーの利用拡大を図る東京都では、2025年4月から新築住宅等への太陽光発電設備の設置等を義務付ける制度が始まりました。

《対象者》都内における年間供給床面積が合計20,000㎡以上の事業者

ここがポイント 家を建てる皆様ではなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

義務対象となる5つの事項

- 断熱・省エネ性能を確保
- 電気自動車充電設備等の設置
- 購入者等に対する環境性能の説明
- 太陽光発電設備等の設置
- 基準への適合状況等の報告

メリット
電気代を節約できる!
停電時も電気が使える!
設置に補助金がもらえる!

詳しくは東京都環境局ホームページまたは各モデルハウスでご確認ください。
太陽光ポータル https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/solar_portal
※この記事の内容は2026年6月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合もあります。

積水ハウス

ビエナ
重量鉄骨造

着工実績世界No.1の積水ハウスだからこそできる高品質な住宅と安心の耐震性、お客様のニーズに応える柔軟なプランをご提供。豊富な経験と実績が、理想のお住まいを実現します。皆様のご予約、ご来場を心よりお待ちしております!



メーカーの詳細情報は
こちら▼

見学予約は
こちら▼

☎03-5959-6011

Panasonic Homes

ビューノ
重量鉄骨ラーメン構造

重量鉄骨ラーメン構造「ビューノ」は、高い技術力で将来にわたって信頼できる確かな資産をつくります。強さへの自信の証「地震あんしん保証」で、万一の地震による建て替えや、補修を最長35年保証します。



メーカーの詳細情報は
こちら▼

見学予約は
こちら▼

☎03-5390-8060

都内の新築住宅に助成金最大240万円!

2022年4月1日以降に工事に着工し「東京ゼロエミ住宅」の認証を受けた新築住宅を対象に下記の助成が受けられます!

※助成金の適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

戸建住宅の助成金額	水準A	水準B	水準C
	240万円/戸	160万円/戸	40万円/戸

詳しくは東京都環境局のホームページをご覧ください。


モデルハウスインタビュー 動画公開中!

詳細はこちらから



LINE友だち募集中!

友だち追加で
素敵なプレゼント
がもらえる!



公式Instagram

イベント情報や
最新モデルハウスの
情報など掲載中!



北区の「不燃化特区」で古い家を除却すると助成金最大160万円!

さらに! 不燃化特区内での「建て替え」や「空家対策等」に対しても助成が受けられます!

●建て替え事業 最大90万円 ●老朽空家対策事業 最大500万円 など

対象区域

- 志茂・岩淵地区
- 赤羽西補助86号線沿道地区
- 補助81号線沿道地区
- 十条駅周辺地区

対象者 下記の要件をすべて満たす方

- 老朽建築物の所有者または建築物のある土地の所有者
- 住民税(中小企業者等の場合、法人住民税)を滞納していないこと
- 個人または中小企業者などであること

さらに古い家の建て替えに好条件 準防火地域の建ぺい率10%緩和! 建ぺい率緩和で賃貸経営の収益力&内装の自由度アップ!

詳しくは北区のホームページ等でご確認ください。

引越革命

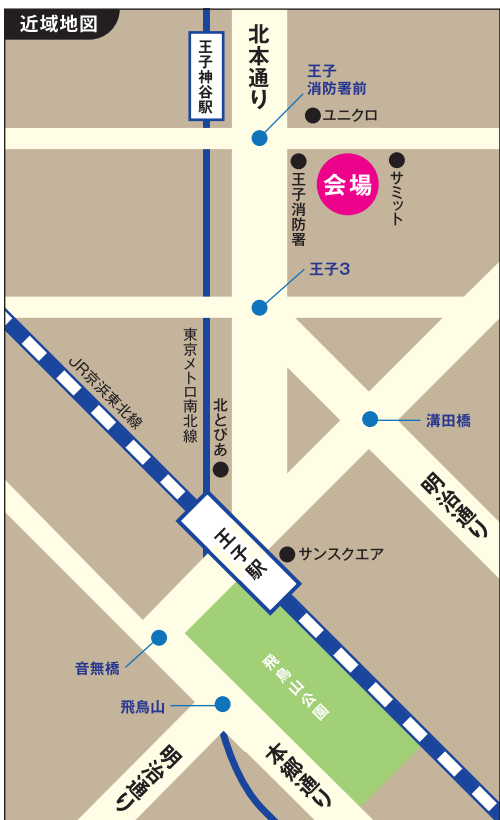
不要品回収 20%オフ

ダンボール 0円

引越代に革命を! 14,800円~

まずはスマホで簡単見積もり! 詳細は▶

※この記事の内容は2026年6月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合もあります。



車でも電車でもアクセス抜群!

- お車でご来場の方北本通り「王子消防署」が目印です。
- 電車でご来場の方東京メトロ南北線「王子神谷駅2番出口」徒歩4分!

ハウジングメッセ® HOUSING MESSE 王子住宅公園のサイトはこちら!

www.housing-messe.com/

王子住宅公園 検索