

快適 **安心** **安全**

な住まいづくりは 水戸赤塚住宅公園へ!



モデルハウスご見学プレゼント 期間中 / 10:30~17:00
 ご見学の際にモデルハウスでもらえる抽選チケットを特設テントにお持ちください。
特賞 **PayPayポイント 5,000円分プレゼント!**
 ※PayPayギフトカードで付与。出金・譲渡不可。
もれなく賞:日用品 期間中毎日当たる! 合計9名様
 ※期間中、一世帯1名様(20歳以上の方)1回限り。住宅関係者はご遠慮ください。

Golden Week **HOUSING FESTA** 4/20(土)~5/6(休)

くわしい情報は
コチラ!



チケット制 モデルハウスご見学の方にイベント参加チケットを差し上げます。

4/20(土) モンブランクレープ
4/27(土) いちごサンド
4/29(日) キンパ、ホットク
5/4(日) ドーナツボール

FOOD SERVICE
 4/20(土)~5/6(休)の土日祝休
 11:00~17:00
 ご見学の合間にサービスいたします。モデルハウスでお渡しするチケットをお持ちください。
 ※なくなり次第終了。

4/21(日) パブルワッフル
4/28(日) 千日味噌ラーメン
5/3(日) タコミートブリトー
5/6(日) ゼッポリーニ

仮面ライダーガッチャードショー
 4/27(土) **観覧無料**
 ①11:00~ ②14:00~

 ※観覧の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。
 ※雨天の場合は撮影会となります。

ブロックパークで遊ぼう!
 4/28(日) ●10:30~17:00 ※12:00~13:00は休憩が入ります。
チケット制 クイズラリーでブロック作りに挑戦!
ふわふわブロックランド クイズに参加してブロックを作ろう!作ったブロックはプレゼント!
 大きなブロックのふわふわで元気づけよう!
 先着30名様(1家族おひとりずつ)

パニングアドベンチャー 宝石探りに挑戦!
 4/29(祝) ●①11:00~ ②13:00~ ③15:00~
 ●各回先着10組様
 ※当日10:30よりイベントテントにて各回分の参加券を配布いたします。(1家族1枚)
 出してきた宝石はプレゼント!

トミカ・プラレールわくわくパーク
 5/3(祝) 11:00~16:00 **観覧無料**
 ●11:00~①12:00~②13:00~
 ●14:00~③15:00~ (各回各ゲーム先着10名様)
 トミカつり、プラレールあみだくじに参加するとトミカがプラレールがもらえるよ!
 トミカつり 好きなトミカを選んで、欲しいトミカを取りあげよう!お気に入りトミカはつれるかな?
 プラレールあみだくじ 好きなレールを選んでプラレールを走らせよう!うまくゴールにたどりつけるかな?
 ジョウラマ 展示 トミカやプラレールの楽しいジョウラマだよ!
 ※当日朝10:00から全ての回分の参加券を配布します。
 ※トミカつり、プラレールあみだくじはどちらか一方に参加できます。
 ※参加には現在販売されているトミカが必要です。
 ※写真はイメージです。

“道”が“あそび場”に変わる!
移動式あそび場
 5/4(祝) 10:00~16:00
 たくさんの遊びを積んだ「プレイバス」が道をあそび場に変えるよ!
 音遊びやサーキットで遊べるよ!
同時開催 防災ワークショップ
 ●①11:00~12:00
 ●②14:00~15:00
 ●各回先着5組様 対象:乳幼児~

食品サンプルを作ろう
 5/5(祝) **チケット制**
 ●①11:00~ ②13:00~
 ●③14:00~ ④15:00~
 ●各回先着5組様
 まるで本物!? 天ぷらとレタスの食品サンプルを作ろう!

恐竜パークで遊ぼう!
 5/6(休) ●10:30~17:00
 ※12:00~13:00は休憩が入ります。
チケット制
ディノスライダー 大きな恐竜のスライダーで遊ぼう!
恐竜クイズラリー 場内3カ所に設置されたミニ恐竜とクイズを回って恐竜ミニフィギュアをゲットしよう!
 先着50名様(お子様分)

[JR常磐線] 赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークタウン向かい
 ※観覧の事情により、時間・内容が変更・中止となる場合があります。予めご了承ください。最新情報はホームページをご確認ください。

●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
 ●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。
 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ◆お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222

水戸赤塚住宅公園

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス

全7棟ラインナップ!

水戸赤塚住宅公園で、安心して安全な家づくりはじめませんか?

各ハウスメーカーの先進技術と、長年にわたるノウハウと実績があるからこそ、
“快適性”、“省エネ性”だけでなく、大切な家族や財産を守る安心・安全な住まいづくりが実現できます。
ぜひ、実際のモデルハウスで、見て、触れて、実感してください!



一条工務店

i-smart
木造軸組工法

リビングを中心に
家族みんながつながる住まい



延床面積/230.27㎡ (69.65坪) (1F:110.73㎡/2F:119.54㎡)

CONTACT

tel.029-257-1411

一条工務店



セキスイハイム

グランツーユー
2×6ユニット工法

木のぬくもりとクリーンな
空気に包まれた快適な住まい



延床面積/271.31㎡ (82.2坪) (1F:146.44㎡/2F:124.87㎡)

CONTACT

tel.029-309-0061

セキスイハイム



セキスイハイム

ドマーニ
鉄骨ユニット工法

「おひさまハイム・あったかハイム」
最先端の住宅性能を基本とするセキスイハイムの
様々な暮らしの「エネルギー」と「住み心地」をご体
感いただけます!



延床面積/280.63㎡ (85.04坪) (1F:143.90㎡/2F:125.83㎡/3F:10.90㎡)

CONTACT

tel.029-309-5100

セキスイハイム



ノーブルホーム

フリーディア
木造軸組工法

家族の笑顔あふれる
みんなが集う3階建て住宅。



延床面積/332.78㎡ (100.65坪) (1F:131.66㎡/2F:148.95㎡/3F:52.17㎡)

CONTACT

tel.029-257-1171

ノーブルホーム



“見学予約”が便利です!

モデルハウス見学事前予約で、
安心! スムーズ! 効率的!

展示場へお越しの際、安心してご見学いただけるよう事前
予約をおすすめします。当日は待ち時間なしで、モデルハウ
スのスタッフが個別対応。最適な営業担当者にも出会え、
打ち合わせもスムーズに進みます。

いずれかで
ご予約いただけます。

ご予約
方法

- 当会場のホームページ[ハウジングメッセ]
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

LINE登録または
Instagramフォローで
プレゼントキャンペーン!



※1家族1回限り ※なくなり次第終了

パパまるハウス

PaPamaru
木造軸組工法

すきまのない家 27坪と40坪の
リアルな2棟を見れる展示場



延床面積/242.63㎡ (73.40坪) (1F:132.91㎡/2F:109.72㎡)

CONTACT

tel.029-257-1880

パパまるハウス



松家住宅

スマート・ワン
木造軸組工法

延床43坪の
リアルサイズ展示場



延床面積/141.59㎡ (42.75坪) (1F:71.21㎡/2F:66.24㎡/PH:4.14㎡)

CONTACT

tel.029-309-0300

ひのきや



リバーフットリノベーション

在来軸組工法
2×4工法

ローコストからデザイン住宅まで!
対話を重ねて建てる家



延床面積/326.25㎡ (98.69坪) (1F:167.00㎡/2F:159.25㎡)

CONTACT

tel.029-251-3228

リバーフットリノベーション



住宅取得 4つの 支援策

住宅優遇制度を活用して
お得に家づくり

子育てエコホーム支援事業

補助金最大100万円

(新築住宅の場合)子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に
●長期優良住宅は100万円 ●ZEH住宅は80万円

住宅ローン減税

13年間の税額控除 子育て世帯・若者夫婦世帯は
最大で年間35万円控除

贈与税非課税枠

最大1,000万円

【フラット35】子育てプラス

金利最大年1.0%引き下げ

子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に、【フラット35】から
住宅資金を借り入れた場合、子供の人数等に応じて
金利を一定期間最大年1.0%引き下げます。

※2024年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があり
ます。また各制度のご利用には諸条件があります。
詳しくは展示場の各モデルハウスでご相談ください。



【JR常磐線】赤塚駅南口(徒歩4分)ヨークベニマル向かい

●会場/茨城県水戸市姫子2-201-1 ●営業時間 10:00~18:00
※休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。

●駐車場完備 ●企画・運営 (株)サンフジ企画

◇お問い合わせはセンターハウス tel.029-255-9222