

町田森野住宅公園 GW Housing Fair 2024.4/20[sat.]-5/12[sun.]



New! お得な支援策で家づくりスタート!

子育てエコホーム支援事業

物価高騰の影響を受けやすい子育て世帯や若者夫婦世帯への支援策として、高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して補助金が交付される制度がスタートしました!
対象:2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方。
受付期間:予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月31日まで)

補助金最大100万円

住宅ローン減税

対象:2025年12月31日までに入居した方。
※住宅の環境性能等によって借入限度額・適用期間・最大控除額が異なります。
(長期優良住宅・低炭素住宅・ZEHなど)
※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅で住宅ローン減税を受けるには省エネ性能が必須となります。

13年間の税額控除

住宅取得資金贈与

対象:2026年12月31日までに贈与を受けた方。

非課税枠最大1,000万円

大手6社の
こだわり
キッチン・ダイニング
特集

中面をCHECK!!

※上記内容は2024年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。※各制度のご利用には条件があります。

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

住まいのリアルカタログ 先進モデルハウス全6棟。
町田森野住宅公園で、
こだわりのマイホームを、
思いのままに。

GW Housing Fair 4/20[sat.]-5/12[sun.]

※開催日よりイベント等を変更・中止させていただく場合がございます。
※場内での許可のない写真・動画撮影はご遠慮ください。
※イベント参加人数、見込みなどは数に限りがございます。あらかじめご了承ください。
※お子様のみイベント参加はご遠慮ください。※写真・イラストはイメージです。

つくってあそぼ! こいのぼりキャッチ

4/20 21 27 28 29
11:00~17:00 先着50名様
対象:小学生以下
マスクingテープをカップに貼って、カラフルなこいのぼりを作る!
小さなカップで、うまくキャッチできるかな?

遊びながら楽しく 恐竜アドベンチャーパーク

4/28 10:30~17:00
※写真はイメージです。

動く赤ちゃん恐竜たちが登場!
恐竜の卵の足跡(レプリカ)も展示するよ!
化石掘り体験 先着50名様 ※1家族2名まで、クイズに挑戦すると参加できるよ!

お花のフレーム付き! 似顔絵プレゼント

4/21 ①10:30~ ②14:00~
モデルハウスをご見学の方 各回先着16名様
※写真や動画アートを得意にしての作風はいたしません。
プロの絵描きさんが、その場で似顔絵をお描きします。かわいいフレームに入れてプレゼント!
イラストレーター:おぐら優さん(優デザインワークス)

天然淡水パール 取出し体験&アクセサリづくり

4/29 11:00~17:00 先着30名様
※1家族おひとり。
まずは貝選びからスタート!パールを取り出してオリジナルのアクセサリを作ってみよう!
何色のパールが出てくるかな?
※アコヤ真珠ではなく淡水パールなので、出てくるパールは異なります。
※母貝の色が透り具合で異なります。天然のため変化したパールが出てくることもあります。※当日は母貝に限り交換させていただきます。※写真はイメージです。

全長14m! わんぱくジップライダー

5/3 10:30~17:00 人気の空中アスレチック「ジップライン」をエアードレスで体験しよう!
※体重55kg以下のお子様対象。 ※写真はイメージです。
※雨天時は中止させていただきます。ご了承ください。

カーネーションのミニリースを作ろう!

5/3 4 5 6 11 12
11:00~17:00 先着40名様 対象:小学生以下
大きなふわふわビーズに、フェルトで作るカーネーションを貼り付けたら完成!
母の日のプレゼントに!

スタンドグラス風! ディンプルアート体験

5/4 11:00~17:00 先着30名様
対象年齢:3歳以上(保護者同伴)
※1家族2名まで。
好きな下絵を選んで色をつけるお手軽アート体験!
※材料にエタノールが使用されますので、アルコールアレルギーの方はご遠慮ください。
講師:原田 望由さん (ディンプルアート工房公認インストラクター)
小さなお子様でもめりめり感覚で楽しめます!

PRESENT 期間中 10:00~17:30

※商品はなくなり次第、別商品に置きさせていただきます。
※期間中1世帯1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。
※過去6ヶ月以内にお申し込みの方は、住所関係はご遠慮ください。 ※色は選べません。

ご来場アンケートプレゼント
ご来場アンケートにお答えいただいた方にプレゼント!

スタンプラリーdeプレゼント
モデルハウスを見学してスタンプを集めた方にプレゼント! ※1モデルハウスにつき1個、最大3個まで。

LOGOS 缶入りメープルデニッシュパン(2個入り)
3年6ヶ月の長期保存が可能!

LOGOS ペットボトルカバー
猫や犬の毛が5割減! 水・油が5割減!

LINE 友だち募集中!
開催イベント情報やお得なクーポンを配信します。友だち登録された方にプレゼント!
※ご登録はひとり1回(20歳以上の方)、1回限り。

スマイルランチボックス2個組

重要! 収納できる! すぐ登録はこちら

2棟以上ご予約・ご来店 で うれしいプレゼント!

WEBサイト「家ーる」の予約フォームからご来店予約の上、モデルハウスを見学された方にその場でプレゼント!

THERMOS 真空断熱ケータイマグ/JNL-356

魔法びん構造の高い保温・保冷力で、最適な温度を長時間キープします。
※2棟ご予約で1個、3棟ご予約で2個。 ※1家族最大2個まで。 ※色は選べません。

容量 360ml
ワンタッチ・オープンでそのまま飲める!

4/20土 → 5/31金

※具体的な実施計画をお持ちの方が対象となります。
※「家ーる」の予約フォームから前回予約の方に限りです。
※詳しくはインフォメーションにお問い合わせください。 キャンペーンの詳細はこちら

宇宙船ふわふわ登場!

5/5 10:30~17:00
※雨天時は中止させていただきます。 ※写真はイメージです。
大きな宇宙船の中で、とび跳ねて! 登って! すべって! ワクワク遊ぼう!

宇宙飛行士気分を楽しもう!

パドルボートであそぼう!

5/6 水面をスイスイ遊ぼう!
10:30~17:00
手漕ぎボートで水上さんぽを楽しもう!
※体重40kg以下のお子様対象。 ※雨天時は中止させていただきます。 ※写真はイメージです。
会場内に巨大プールが登場!

春の寄せ植えレッスン

5/12 ①11:00~ ②13:30~ ③15:00~ 各回先着10名様
予約優先 ※写真はイメージです。
お好みのお花を彩りよくアレンジして、春色の寄せ植えを作りましょう。
初心者の方もお気軽に!
ご予約はこちら



WEB予約が
できるって
ご存知ですか？

まずはPCやスマホでカンタン
事前予約がオススメ！

住宅展示場の「モデルハウス」を見学する際、
通常は予約なしでOKですが、
事前予約の上ご来店いただく、
当日スムーズに（待ち時間なし！）
ゆっくりと見学いただけます！

モデルハウス見学の
WEB事前予約は
…こちらから…

WEBで
カンタンに
予約完了！



今がチャンス！
家づくりを後押しする
知っ得！4大キーワード

子育て
エコホーム
支援事業

補助金最大100万円
子育て世帯又は若者夫婦世帯が高い省エネ
性能を有する新築住宅を取得する場合、
最大100万円の補助金が受け取れます。
※2025年11月2日以前に建築工事（新築は基礎工事の後の
工事の工事に限る）し、申請が必要。
交付期間：予算上限に達するまで。
（詳しくは2024年12月31日まで）

住宅ローン減税

13年間の税額控除
借り入れた住宅ローンの年末残高の0.7%に
相当する金額が所得税（一部、翌年の住民税）
から、最大13年間控除される減税制度です。
※2025年12月31日までに入居し、
※住宅の省エネ性能等に一定の基準を満たすこと。
※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅で
住宅ローン減税を受けられる省エネ性能が必須となります。

贈与税非課税枠

最大1,000万円
両親や祖父母から住宅購入資金の援助を
受けた際、本来かかるはずの贈与税に対して
最大1,000万円までの非課税枠が適用され
ます。 ※2026年12月31日までに贈与を受けた方。

フラット35
子育てプラス

金利を最大年1.0%引下げ
子育て世帯又は若者夫婦世帯に対し、
子どもの人数等に応じて一定期間
【フラット35】の借入金利が引き下げられ
ます。他の金利引下げメニューとの併用も
できます！

詳しくは各モデルハウスまでお気軽にご相談ください。
※上記内容は2024年4月現在の情報です。※今後の政策等により変更される場合があります。

ご存知ですか？ モデルハウスでできること！

土地活用・賃貸経営のご相談受付中

- 店舗・賃貸併用住宅**
自宅とお店・賃貸住宅の機能を果たす
住まいを実現します。
条件に合わせた最適なプランをアドバイスします。
- アパート経営**
土地を有効活用した「収益を生む」住まいを
実現します。総合住宅展示場の住宅メーカーなら
安心＆現実的です。
- 土地探し・売却**
家を建てる土地探しからの家づくりもサポート！
土地と建物とのトータルコーディネートで
理想の住まいを叶えます。
- 空き家対策**
維持費を要する「空き家」でお悩みの方に、
ノウハウ豊富な住宅メーカーが「空き家活用」
の秘策をご提案いたします。

モデルハウスに相談窓口があります！

AQURA HOME

TEL.042-739-3822 新木造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

超空間の家

災害に強い家にご興味ありませんか？
3回の耐震実験、1回の倒壊実験を実施。
さらに5階建の耐震実験を行い、
安全性を確かめました。そして高密度・
高断熱の家で、ランニングコストを
抑え、今も、将来も、安心・安全な
家づくりをご提案します。

一条工務店

TEL.042-732-6061 外内ダブル断熱構造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

i-smart

夏は涼しく、冬は暖かく過ごせる
「超断熱」住宅。
断熱材、窓、換気システムにいたるまで、
熱が逃げやすい箇所を
しっかりと対策。
一年を通して快適で
省エネの暮らしを叶えます。

住友林業

TEL.042-710-6299 木質要素ちラメン工法

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

The Forest BF

木造で唯一、重量鉄骨造と同等の
強さを実現。
開放的でありながら
大災害に耐える強靱な構造に
標準採用の銘木をふんだんに
使用した上質で心地よい木の家を
是非ご体感ください。

積水ハウス

TEL.042-725-9341 軽量鉄骨造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

IS ROY+E (イズ・ロイエ)

新商品「ファミリースイート」を採用した
大空間・大開口の展示場です。
各居室や、LDKのスペースは
リアルサイズとなっております。
当社最高級の
タインコンクリート外壁も
是非ご体感ください！

タマホーム

TEL.042-727-5800 木造軸組工法

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

大安心の家

ダイニングからつながるリビングは
ダウンフロアを採用し
大空間を演出しています。
またキッチン裏に洗面スペースを設け、
水まわりをまとめた家事動線や、
パントリー・小容量収納などの
豊富な収納スペースも魅力です。

ヘーベルハウス

TEL.042-729-6010 ヘーベル鉄骨製プレーム構造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME

キュービック3階+Lハット

「わが家」こそもっとも安心な場所に。
命と財産を守る。それが住まいの使命。
だからこそヘーベルハウスには、
耐震・耐火性能にオプションという
発想はありません。
ヘーベルハウスは災害と向き合い、
確かな安心を追求しています。

町田森野住宅公園

町田駅から
車で5分、
徒歩15分。

この看板が
目印です

周辺地図

広域地図

町田駅前通り沿い、「森野五丁目」バス停前 町田森野住宅公園

住所/〒194-0022 町田市森野5-7-25
センターハウス TEL.042-729-1312

●駐車場完備 ●営業時間/午前10時～午後6時 ●年中無休(年末年始は除く。モデルハウスにより営業日は異なりますので
センターハウスにお問い合わせのうえ、ご来店ください。) ●企画・運営/(株)サンフジ企画

CHECK 住まいの情報メディア OPEN!!

関東地区最大級の住宅展示場情報サイト
(ハウジングメッセ)をご活用ください。

ハウジングメッセ
HOUSING MESSE
www.housing-messe.com/

Yahoo!などの検索エンジンで
入力すれば簡単アクセス!

町田森野住宅公園 検索

住まいや暮らしの
お役立ちコラム満載!!

詳細はこちら

www.housing-messe.com/exhibition/machida/

※外観・内観写真は実際のモデルハウスとは異なる場合がございます。